



Diplom

Arkitekturpris 2024

Transformation af ejendommen Kildehøj
Kildehøj allé 1-19, 2990 Nivå

Ejer

Ib Henrik Rønje

Arkitekt/Rådgiver

Poul Svendsen, 3D arkitekter MAA

Bedømmelseskomiteen udtaler:

"Der knytter sig en særlig historie til ejendommen Kildehøj i Nivå. Bygningerne blev opført i årene 1884-85 til Wilhelmine Hage, moder til godsejer Johannes Hage. Stedet blev dengang anvendt som sommerbolig.

Johannes Hage var politiker, teglværksejer, filantrop og stifter af Nivaagaards Malerisamling. Ejendommen har gennem tiderne været anvendt til forskellige formål senest institution til behandling af unge. Omdannelse og transformation af de eksisterende bygninger ved Kildehøj taler lige ind i tidens klimadagsorden. Ejer Ib Henrik Rønje har gennemført et projekt, hvor der på den ene side tages hensyn til de bevaringsværdige bygninger, og på den anden side er der skabt 12 nye tidssvarende boliger, som udnytter bygningernes rummelige kvaliteter.

Da byggeriet står for mellem 30-40% af den samlede CO₂ udledning, er det at genanvende de bygninger vi har og kun bygge nyt når det er absolut nødvendigt, en måde at hjælpe med at nedbringe CO₂ udledningerne. Så for den fine omdannelse og transformation af ejendommen Kildehøj tildeles Fredensborg Kommunes arkitekturpris 2024."

Fredensborg Kommunes Arkitekturpris 2024

På vegne af bedømmelseskomiteen

Lars Simonsen
Formand